

合 肥 市 第 八 中 学

招标文件

项目名称：合肥八中 2025 年校园岗亭、泵房及学生宿舍门等零星
维修施工

项目编号：2025HFBZCGZW004

一、招标邀请函

尊敬的竞标单位：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，在保证施工服务、材料配件等质量优、品质高前提下，提高资金使用效益，提升采购性价比。加强监督管理，遵循公开透明、公平竞争和诚实信用原则。合肥市第八中学拟就“合肥八中 2025 年校园岗亭、泵房及学生宿舍门等零星维修施工”项目以公开挂网招标的方式进行招标采购，欢迎具有相应资质能力和社会担当的企业参与竞标。

招标须知前附表	
序号	内 容
1	项目名称：合肥八中 2025 年校园岗亭、泵房及学生宿舍门等零星维修施工 项目性质：工程类 项目编号：2025HFBZCGZW0004 项目预算：28.54 万元，超过预算报价无效
2	集中采购机构：合肥市第八中学 地址：合肥市蜀山区习友路 1688 号
3	投标文件递交地点：合肥市第八中学总务处 投标（报名）截止时间：2025 年 8 月 8 日 17：00，逾期递交的竞标文件或不符合规定的竞标文件恕不接受。（每天上午 8：30-11：00；下午 2：30-5:00，节假日、周末正常值班）。 预评标时间：北京时间 2025 年 8 月 8 日 17：00

	评标地点：合肥八中行政楼第二会议室。 项目联系人和投标文件接收人：姜老师或何老师 电话： 0551-6368 8988 /0551-6368 8898
4	联合体投标： 否
5	服务地点：采购人指定地点。
6	付款方式：合同签订后，在施工材料全部进场，安全措施搭建完成以及具备实施条件后 3 个工作日内，采购人支付合同价 60%预付款及工程备料款，施工完毕验收合格且完成审计后，按照审定价无息支付施工项目余款（余款 = 审定价-合同价*60%），结清全部施工价款。缺陷责任期（质保期 24 个月）满且经质量回访合格后，履约责任完成。（注：在签订合同时，供应商明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，采购人可不适用前述规定。）
7	竞标文件份数：正本壹份，副本贰份（正副本叙述有差异时以正本为准，标书封面需标识正副本字样），密封提交。
8	招标评定方法：综合评分法。
9	合同有效期：验收合格之日起一年期。 工期：合同签订 15 个日历天。
10	备注：为保证施工质量和招标人施工要求，降低中标人风险，投标人可申请踏勘现场，须携单位介绍信自行踏勘，投标人投标时应充分考虑学校现状及施工现场环境、工艺需求、产品保

	护、损坏恢复、材料材质等因素，材料需为一线品质、品牌，材料验收合格后方可进场施工等因素，保证施工质量品质情况下，结合现场踏勘情况，谨慎综合报价。 投标人提出的报价单被认为在现场考察的基础上编制的，一旦报价单提出之后，已充分了解招标人维修改造意图，投标人就无权因为现场勘察不周，情况不了解不细致或因素考虑不全面而提出修改投标、调整报价或提出赔偿等要求。 项目踏勘联系人：焦师傅 联系电话：0551-6368 8858
11	免收履约保证金
12	工程量清单综合单价报价法
13	每包工程量清单和最高投标限价（控制价）编制费 （1）成交供应商在领取成交通知书前须缴纳工程量清单和最高投标限价（控制价）编制费，可以转账（同城）、电汇（异地）方式。 （2）工程量清单和最高投标限价（控制价）编制费：以成交价为计算基数，分包别参照皖价服[2007]86号文件规定的标准的70%收取，不足1000元的按1000元收取。 注：费用支付的具体相关信息在成交后由采购人提供。

14	主要材料推荐（参考）品牌		
	序号	设备材料	推荐（参考）品牌
	1	水泥	海螺、巢东、东关
	2	钢材	马钢、首钢、唐钢、鞍钢
	3	电线、电缆	绿宝、上海人民、正泰
	4	开关插座	公牛、西门子、TCL
	5	配电箱	ABB、正泰、德力西、人民
	6	塑料管材	浙江中财、联塑、日丰
	7	内墙乳胶漆	多乐士、三棵树、嘉宝莉
	8	轻钢龙骨	龙牌、祥坤、可耐福
	9	石膏板	龙牌、泰山、可耐福
	10	铝塑板	山东七色、上海吉祥、江苏华西村
	11	木工板	兔宝宝、裕森、莫干山
	12	铝合金型材	坚美、兴发、凤铝、忠旺、南山
	13	塑钢型材	国风、实德、海螺、中财
	14	密封胶	硅宝、白云、安泰、宇龙
	15	地坪漆	多乐士、三棵树、嘉宝莉
	16	墙地砖	东鹏、蒙娜丽莎、陶臣一品
	17	木地板	大自然、兔宝宝、莫干山
	18	灯具	飞利浦、欧普、雷士
	19	门	步阳、盼盼、春天
	20	阶梯桌椅	丽山、美勒森、华盛
	21	PVC 地面	同质同心
	22	石材	天然石、石英石、岩板
	23	其他	与现场保持一致

重要提示	(1) 成交供应商应在规定期限内与采购人签订合同，若成交供应商未能在规定期限内签订合同，采购人有权取消成交供应商成交资格，并将相关违约行为报送监管部门，实施信用惩戒； (2) 合同签订后，成交供应商存在规定时间内不组织人员进场开工，不履行合同义务等情况，采购人有权解除合同，并追究违约责任，同时将相关违约行为报送监管部门，记不良行为记录，实施信用惩戒； (3) 成交供应商成交后被监管部门或学校查实存在违法行为，不满足成交条件的，由采购人取消其成交资格，并做好项目后续工作； (4) 成交供应商在成交项目发生投诉、信访举报案件、履约存在争议时，拒绝协助配合执法部门调查案件的，采购人可以取消其成交资格或解除合同，并追究其违约责任。
终止竞争采购	出现下列情况之一时，采购人和采购代理机构有权宣布终止竞争性磋商采购，并将理由通知所有供应商： (1) 有效供应商数量不足，导致本次磋商缺乏竞争的； (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的； (3) 因重大变故，采购任务取消的； (4) 政府采购法律法规规定的其他情形。

人员要求	(1) 供应商一旦成交，磋商时所报的本项目的项目经理、施工现场技术负责人、各专业负责工程师及施工机械等在整个项目施工期内必须在位，否则采购人有权终止合同。由此造成的损失，成交供应商自行承担并赔偿可能给采购人造成的损失。 (2) 成交供应商不得擅自更换磋商时所报项目经理及项目部主要管理人员。确需更换时，须报采购人同意，更换后人员不得低于成交供应商磋商时所报人员资质和技术水平。采购人如认为有必要，可要求对上述人员中的部分人员作出更好的调整。 (3) 成交供应商未能按照承诺到岗尽职的，采购人将视情况严重程度对其作出相应处理，给予警告并发出整改通知。如仍未及时整改，采购人有权责令其停工整改、直至终止合同，引进新的承包人。采购人还将停止支付工程款项，扣留任何未付的工程进度款项补偿建设单位的有关损失或工期延误的损失，并就此向承包人索赔。
材料要求	成交供应商自行采购的材料应满足采购人设计和规范要求的质量等级，并须按有关技术规范要求对材料质量进行检验。成交供应商选定的材料供应厂家和价格须经采购人或监理单位认可。如采购人或监理单位对某种或某些材料的质量有异议，有权提出停止使用的要求，成交供应商必须服从该要求。若该材料经权威检验部门鉴定确有质量问题，由此而发生的一切费用由成交供应商自负。因成交供应商自行采购的材料质量引起的工程质量问题由成交供应商承担所造成的一切损失。

二、招标要求及内容：

1. 在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格、能够独立承担民事责任，有生产或供应能力的供应商，包括法人、其他组织、自然人。

2. 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

3. 投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

4. 投标人参加此采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额（五万及以上）罚款等行政处罚。供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动；期限届满的，可以参加本次招标。

5. 投标人还应提供通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询其主体信用记录无失信被执行人、不在重大税收违法案件当事人名单之中、不在政府采购严重违法失信行为记录名单之中，否则本次其投标将被拒绝。

三、评标概要

（一）评标概要

投标供应商按照上述要求进行精心组织实证材料并投标。评标时，由招标人组织评标小组进行评分。

（二）评标办法

1. 评标办法：本次招标采用综合评分法。根据公司资质、信誉、投标价格、公司业绩、售后服务等因素综合评定确定中标单位；

2. 按总分高低确定第一中标人、第二中标人，中标结果通过招标信息发布站点公示，非特殊原因招标人不对未中标原因作任何解释；

3. 投标报价包含维修改造过程中所需一切费用及质保期内维修过程中材料更换、交通运输、维修维护等产生的一切耗材、人工、交

通运输等费用，定标后不再增补任何费用。

4. 中标人对招标人提供质保期内无休服务，服务的响应时间不超过 24 小时，且中标人应保证能够随时接受招标人的服务需求，遇到学校大型活动，必须到现场保障活动的顺利进行；

5. 评标时，竞标单位无需到现场；

6. 投标人投递标书，无论中标与否，该投标文件不予退还。

（三）标书内容

参加竞标单位需**密封**提交标书包含但不限于以下内容：

1. 公司营业执照复印件（业务范围需包含本招标内容且加盖单位公章）；

2. 公司法定代表人身份证复印件及联系电话（加盖单位公章）；

3. 提供通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询其主体信用记录，且不在政府采购严重违法失信行为记录名单内。

4. 业绩方面由维修或改造合同共计 3 项及以上（出具协议或合同复印件及验收报告或审计决算报告）；

5. 响应本次招标的维修维护、改造及服务的价格明细和总报价；

6. 根据学校的建筑现状提交售后服务内容及承诺

7. 投标单位可以接受的财务结算方式和周期；

8. 其他有利于投标公司中标的合法资料。

四、特别告知事项

招投标文件是将来签订正式合同组成部分，与正式合同具有同等法律效力；中标后，签订合同价格为最高价格，定标后不做任何费用增补。

五、法律责任

中标单位有下列行为，学校可以追究其责任，中标单位所中标为废标，学校有权单方面解除合同并要求中标单位承担赔偿责任。

1. 任何投标单位恶意串通，相互陪标的；
2. 中标单位不按照本招标文件规定进行合同履行、变更的。

六、其他要求

拟定合同时必须明确以下内容：

1. 招投标文件以及附件是合同的组成部分；
2. 中标单位已经充分知晓并且愿意遵守“特别告知事项”和“法律责任”；
3. 合同履行地为合肥八中校区；
4. 对于本项目中的施工改造加固的质量、验收、付款、违约责任等事宜有清楚的规定；
5. 施工质量要求符合最新版《工程施工质量验收规范》要求，达到合格工程标准。
6. 投标人中标后，须将本项目涉及的维修改造材料、配件耗材（如缆线、管材、管件、阀门、铝塑板、瓷砖、地砖、石材、水泥、黄沙、油漆、吊顶、腻子、防水胶、卷材、阶梯桌椅定制耗材等）、隔断等，一次性足量入场后，方可施工。确保本项目工程施工量和质量品质，请投标人**务必谨慎报价，一旦报价后，视为已经充分了解项目实施的高质量、高品质需求，以及具有合理的利润空间。**

七、其它

1. 本招标文件的最终解释权归合肥市第八中学。

八、材料审核及评分标准（满分 100 分）

1. 评审小组只对通过初审的响应文件进行综合评审。

2. 根据评分的细则，评委应对进入综合评审的所有响应文件进行评分，并分别填写打分表。

3. 对投标人的评委赋分，取各位评委评分的平均值为该投标人的最终得分，得分均保留小数点后两位（小数点后第三位四舍五入）。最终选取得分最高投标人作为中标人。

技术资信分值占总分值的权重为 20%，价格分值占总分值的权重为 80%。具体评分细则如下：

分项	内容	评分标准
必备项 注缺一即为废标	投标函（加盖单位公章）	必备
	安全生产许可证（加盖单位公章）	必备
	营业执照复印件（业务范围需与本项目招标需求相符且加盖单位公章）	必备
	资质要求：具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质	必备
	公司法定代表人身份证复印件及联系电话（加盖单位公章）	必备
	提供信用中国（ www.creditchina.gov.cn ）和中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）等渠道查询其主体信用记录，且不在政府采购严重违法失信行为记录名单内。	必备

评分标准

类别	评分内容	评分标准
技术 资信 分 20 分	学校建筑维修改造业绩,投标文件中须附相关复印件或影印件,同一合同业绩不重复计分。(0-3分)	自 2021 年 1 月 1 日以来类似学校建筑维修改造类合同且金额大于 20 万的工程业绩(提供竣工验收报告或审计决算报告),每提供一份有效合同业绩得 1 分,最高得 3 分。 提供业绩合同关键页复印件,关键页包括工程名称页、施工内容页、金额页、签章页、合同清单(如有)、竣工验收报告或审计决算报告,并对其真实性负责,时效以合同签订时间为准。未提供的不得分。
	体系认证 (0-3 分)	供应商具有经中国国家认证认可监督管理委员会认证机构颁发的有效期内的: 1. 质量管理体系认证; 2. 职业健康安全管理体系认证; 3. 环境管理体系认证。 每提供 1 个认证得 1 分,满分 3 分。 注:响应文件中提供全国认证认可信息公共服务平台官网认证信息查询截图。
	人员配备 (0-3 分)	应具有建设管理部门颁发的二级及以上注册建造师资质(建筑工程专业)1 人、提供项目技术负责人(工程师证)及施工人员所具备的相关证书[施工员、安全员(C 类安全员)、资料员、质检员、材料员、造价员等)],每提供一个人员得 0.5 分,按 0-3 分进行评分,满分 3 分。未提供不得分。
	安全生产 文明施工 环境保护 (0-3 分)	评委根据本项目维修改造需求,结合投标人提供的安全生产、文明施工、环境保护管理组织与措施制度的健全程度、科学性酌情给分,0-3 分。 1. 人员管理措施详细完善、施工组织科学合理,能提供南门岗亭效果图,具有针对性和可行性的,得 3 分; 2. 人员管理措施比较详细,且能提供相应效果图,具有一定的针对性的,得 2 分; 3. 人员管理措施内容需要进一步完善的,得 1 分; 4. 差的或未提供的不得分。
	响应文件 (0-2 分)	响应本项目承诺书的,得 2 分,未提供不得分。

	合理化建议及实施方案 (0-3 分)	对本次维修改造的合理化建议及实施方案、技术措施等，从建议科学、合理、可行等方面，酌情给分： 1. 工程概况理解描述清晰，主要施工方案内容详实、完整、条理清晰，对现场环境熟悉的，得 3 分； 2. 工程概况理解描述较清晰，较贴近实际的，主要施工方案内容齐全，条理比较完善的，对现场环境有一定熟悉度的，得 2 分； 3. 工程概况理解有待进步提升的，主要施工方案内容需要进一步完善的，对现场需要进一步熟悉的，得 1 分； 4. 差的或未提供的不得分。
	劳动力安排计划 (0-3 分)	结合本工程特点，各主要施工工序应有详细周密的劳动力安排计划明细，有各工种劳动力安排计划，劳动力投入经济合理，满足施工需要。 1. 计划详细、完善，人员安排具有针对性和可行性的，得 3 分； 2. 计划比较详细，人员安排具有一定针对性的得 2 分； 3. 内容需要进一步完善的，得 1 分； 4. 差或未提供的不得分。
根据项目报价清单列出价格明细和合计价，此项封顶最高 80 分。 (0-80 分)		未报价 0 分；价格分统一采用低价优先法，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为权重分 80 分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分 = $(\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times 80\% \times 100$

九、附件

附件一：投标函

附件二：项目报价书

附件三：服务承诺

附件四：安全文明施工承诺

附件一：

投标函

致：合肥市第八中学

根据贵方所发“合肥八中 2025 年校园岗亭、泵房及学生宿舍门等零星维修施工”（项目编号：2025HFBZCGZW0004）公开招标公告，提交投标文件正本壹份、副本贰份。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1. 按招标文件规定及报价承诺完成维修相关服务；
2. 我们根据招标文件的规定，严格履行合同的 responsibility 和义务，并保证于买方要求的日期内完成合同内容；
3. 我们已详细审核全部招标文件，包括招标文件附件、参考资料（如果有的话），我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利；
4. 我们同意从投标人须知规定的招标日期起遵循本投标书，并在投标人须知规定的招标有效期之前均具有约束力；
5. 同意按贵方要求在规定时间内向贵方提供与其投标有关的任何证据或补充资料，否则，我们的投标文件可被贵方拒绝；
6. 我方（投标人）对投标文件中所提供资料、文件、证书及证件的真实性和有效性负全部责任；
7. 我们完全理解贵方不一定接受最低报价的投标。
8. 与本投标有关的通讯地址：_____

电话：_____ 传真：_____

法定代表人（签字）：_____（单位公章）

日期：2025 年____月____日

附件二：项目报价书

报价为全费用价格，包含本项目中所有维修、改造、拆除、安装、更新、加固、搬运、垃圾清理外运、卫生保洁、安全文明施工措施费等服务过程中产生的一切费用，报价确定后，不再增补任何费用。

序号	维修服务项目及内容	施工量	单位	报价（元）
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
	此表可添加维修明细项目			
合计报价（元）				

附件三：

服务承诺书

质量要求是否响应 招标文件 (请填写“响应”或者“不响应”)	
付款方式是否响应 招标文件 (请填写“响应”或者“不响应”)	
其他优惠条件和服务承诺（如有则填写，没有填“无”）	
其他说明： 承诺中标后，须将本项目涉及的维修改造主要材料、配件耗材（如缆线、管材、管件、阀门、铝塑板、瓷砖、地砖、石材、水泥、黄沙、油漆、吊顶、腻子、防水胶、卷材、阶梯桌椅定制耗材等），一次性足量入场后，方可施工，确保招标人项目工程施工计量、质量品质要求；明确投标人提出的报价单被认为在现场考察的基础上编制的，一旦报价单提出之后，投标人无权因为现场勘察不周，情况不了解不细或因素考虑不全面而提出修改投标、调整报价或提出赔偿等要求；承诺严格按照招标人要求，入场后统一着装、安全文明施工，任何违规施工造成的损失均由中标人自行负全责；结合现场踏勘情况，已谨慎综合报价。	

投标单位（盖章）：

法人代表人签字：

年 月 日

附件四：安全文明施工承诺

安全文明施工承诺

致：合肥市第八中学（以下简称甲方）

为确保我单位（以下简称乙方）中标的“合肥八中 2025 年校园岗亭、泵房及学生宿舍门等零星维修施工”（项目编号：2025HFBZCGZW0004）项目施工安全郑重承诺，将依照施工协议对本次施工范围内的安全管理承担责任，承诺内容如下：

一、在施工期间，严格按照校舍施工安全相关法律法规及业主安全相关规定，明确安全责任。

二、确保安全资金投入，满足安全生产条件。为施工人员提供符合国家标准或行业标准的劳动防护用品，并督促其按规定佩戴、使用。

三、乙方自觉遵守甲方安全管理规定，如发生人为的不安全行为，危及人身、财产安全的，必须无条件立即整改。甲方监管人员发现有重大不安全因素时，随时有权要求乙方停工整改，乙方不得继续违章操作强行施工。如因施工发生任何意外或造成人员伤亡，乙方承担全部责任，与甲方无关。

四、因施工不当等问题造成甲方人员（含在校师生）、财产安全受到损失的，按照损失程度由乙方全额赔偿。

五、承诺对本单位施工人员进行安全教育，有健全的安全生产管理制度和培训教育记录，保证施工人员不违反公司管理规定和国家法律法规，服从公司监管。

六、承诺文明施工，保证现场不出现消防安全事故和工伤事故，设立现场安全负责人，向甲方和相关部门解释施工消防、安全工作保障情况及施工方案实施情况，保证施工人员和甲方及第三方人员、财产安全。如因施工发生任何意外或造成人员伤亡，施工方承诺完全负责，与甲方无关。

七、承诺在施工期间，严格管理施工车辆，严禁酒后、疲劳驾驶车辆，闯禁令标志、超速行车、野蛮驾驶，违章抢行，不按规定让车，

未按规定倒车、调头或逆向行驶以及于校内人员吵架等。如因违规驾驶造成的安全责任事故，由施工方负全部责任。

八、监管人员发现有重大不安全因素时，随时有权要求施工方停工整改，施工方不得继续违章操作强行施工。

九、承诺施工期间对总务部门开出的《安全整改通知单》接受整改。自觉签收《安全整改通知单》。承诺施工人员自觉遵守甲方管理规定，如发生人为的不安全行为，危及人身、财产安全的，必须无条件立即整改，并接受甲方职能部门的检查监督，对总务部门开出的《安全整改通知单》的问题坚决整改。

十、本承诺书是对施工安全监管的有效证明文件，具有法律效力。

十一、安全问题包括但不限于上述情况，如有未尽详细事宜，参照国家法律法规和本承诺书的条款执行。

承诺单位（盖章）：

法人代表：

日期：

附件：合肥八中 2025 年校园岗亭、泵房及学生宿舍门等零星维修

施工目清单

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
			1、南门岗亭装饰改造				
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类：屋面防水卷材铲除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	22.500		
2	011003001001	隔离层	1. 隔离层部位：屋面 2. 粘结材料种类：冷底子油一遍 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	22.500		
3	011101006001	水泥砂浆楼地面找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20 厚水泥砂浆局部找平 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	10.000		
4	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：弹性体改性沥青防水卷材 SBS I PY PE PE 4 GB 18242-2008 2、防水层数：1 道 3、防水层做法：热熔 4、品牌：东方雨虹。 5、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	42.500		
5	390109002001	天棚龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类：600*600 铝扣板吊顶拆除，含龙骨及吊杆拆除， 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	22.500		
6	WB011302005001	天棚面层	1. 面层材料品种、规格：600*600 铝扣板带孔面层 2、龙骨：铝合金龙骨 装配式 T 型(面层规格(mm)) 600×600mm 3、每付丝杆吊筋规格 H=750mm, 间距 900mm φ8 4、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	22.500		

			求。				
7	39152 70020 01	吸顶 灯拆 除	1. 名称: 600*600 平板灯拆除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	套	3.000		
8	03041 20010 01	普通 灯具	1. 名称: 600*600 平板灯安装 2. 型号: 48W	套	3.000		
9	39170 10010 01	空调 器拆 除	1. 名称: 室内嵌入式空调内机拆除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	台	1.000		
10	49060 30200 01	标识 标牌 拆除	1. 类型: 保安室内标识牌拆除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	块	6.000		
11	49060 30200 02	标识 标牌 安装	1. 类型: 保安室内标识牌重新制作安装 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	块	6.000		
12	39100 20010 01	墙面 一般 抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比: 20 厚水泥砂浆墙面抹灰 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	3.000		
13	39011 00010 01	铲除 油漆、 涂料 面	1、铲除部位名称: 室内墙面油漆铲除至基层 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	62.500		
14	39120 20010 01	墙面 满批 腻子	1、基层类型: 抹灰层 2、腻子种类: 墙面耐水腻子 3、刮腻子要求: 两遍 4、品牌: 立邦 5、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	62.500		
15	WB011 00100 7001	刷界 面剂	1、铲除后墙面涂刷立邦墙固 2、部位: 南门岗亭内 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	62.500		

16	39120 10150 01	室内 墙面 乳胶 漆	1、基层类型：腻子面 2、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆面漆两遍 3、品牌：立邦 4、部位：南门岗亭 5、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	62.500		
17	01081 00010 01	窗帘 拆除	1. 窗帘材质：卷帘拆除 2. 窗帘高度、宽度：原室内卷帘拆除 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求	套	7.000		
18	01081 00010 02	窗帘	1. 窗帘材质：卷帘安装 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求	套	7.000		
19	39010 60010 01	门窗 拆除	1. 门窗洞口尺寸：2300*950 2. 材质：岗亭大门铝合金玻璃门拆除 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求	m2	2.180		
20	01080 50050 01	铝合 金玻 璃门	1. 门框材质：铝合金玻璃门 2. 玻璃品种、厚度：12mm 厚钢化玻璃	m2	2.180		
21	WB011 00100 7002	家具 搬运	1、室内家具需要人工搬运至指定堆放处堆放。 2、部位：南门岗亭内 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	项	1.000		
22	WB011 00100 7003	椅子 更换	1、室内常用固定椅子更换，定制。 2、部位：南门岗亭内 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	项	1.000		
23	39100 70010 01	石材 零星 项目	1. 面层材料品种、规格、颜色：大理石桌面铺设，定制。 2. 结合层材料种类：专用粘结剂 3. 防护材料种类：收边条 4、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	2.100		
			强电改造				
24	39151 70010	配电 箱、盘	1. 名称：配电箱拆除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文	台	1.000		

	01	拆除	件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。				
25	39151 80020 01	各种 开关 拆除	1. 名称: 开关拆除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	套	6.000		
26	39151 80030 01	各种 插座 拆除	1. 名称: 插座拆除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	套	6.000		
27	39152 50010 01	电线 管拆 除	1. 名称: 电线管拆除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m	80.000		
28	39130 60060 01	砖墙 剔槽	1. 剔槽材质: 墙面开槽 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m	45.000		
29	03041 10010 01	配管	1. 名称: JDG DN20 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 配置要求: 安装 4、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m	41.000		
30	03041 10040 01	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: BV-4mm2 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m	125.000		
31	03041 10060 01	接线 盒	1. 名称: 金属接线盒 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	个	15.000		
32	03040 40170 01	配电 箱	1. 名称: 配电箱 2. 型号: 室内配电箱, 含空开、模块等 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	台	1.000		
33	03040 40340 01	照明 开关	1. 名称: 照明开关 2. 安装方式: 明装 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	个	5.000		

34	03040 40350 01	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	个	10.000		
35	03040 40350 02	插座	1. 名称: 五联排五孔插座 2. 未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	个	2.000		
		分部小计					
		其他					
36	49060 30200 03	警务牌	1. 类型: 南亭岗亭室外警务牌拆除更换 2. 未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	块	1.000		
37	01080 90040 01	石材窗台板	1. 粘结层种类及厚度、砂浆配合比: 专用粘结剂 2. 窗台板材质、规格、颜色: 18mm 石英石窗台板 3. 未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	m2	0.550		
38	39010 80020 01	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型: 南门岗亭室外大理石墙面拆除 2. 未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	m2	18.000		
39	39100 50010 01	石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色: 芝麻灰大理石, 与原墙面大理石颜色接近 2. 结合层材料种类: 专用粘结剂 3. 未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	m2	18.000		
40	39011 00010 02	铲除油漆、涂料面	1. 铲除部位名称: 南门岗亭室外顶部油漆铲除 2. 未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	m2	50.000		
41	39120 20010 02	墙面满批腻子	1. 基层类型: 抹灰层 2. 腻子种类: 顶面耐水腻子 3. 刮腻子要求: 两遍 4. 品牌: 立邦 5. 未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	m2	50.000		
42	WB011 00100 7004	刷界面剂	1. 铲除后墙面涂刷立邦墙固 2. 部位: 南门岗亭室外 3. 未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文	m2	50.000		

			件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。				
43	39120 10150 02	室内 墙面 乳胶 漆	1、基层类型:腻子面 2、油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆面漆两遍 3、品牌:立邦 4、部位:南门岗亭室外 5、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	50.000		
44	39140 10050 01	内墙、 梁柱 面装 饰脚 手架	1. 搭设方式、部位:10米以室外脚手架搭设 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	30.000		
45	WB011 61400 4001	建筑 垃圾 外运	1. 建筑垃圾种类:建筑垃圾清运 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m3	10.000		
		分部小计					
		2、校园内三座雕塑刷漆维修及校园屏风修补					
46	39011 00010 03	铲除 油漆、 涂料 面	1. 铲除部位名称:校园内雕塑面层油漆铲除,分别为:“爱”“协作”“畅想” 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	座	3.000		
47	39120 10180 01	金属 面基 层油 漆	1. 基层类型:金属面油漆铲除后刷一遍氟碳漆,再刷一遍防锈漆,原子灰补面。 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	座	3.000		
48	39120 10180 02	金属 面面 层油 漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:金属面调和漆面漆两遍 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	座	3.000		
49	39140 10050 02	内墙、 梁柱 面装 饰脚 手架	1. 搭设方式、部位:10米以室外脚手架搭设 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	项	1.000		
		分部小计					
		3、行政楼墙裙大理石墙面维修					

50	39010 80020 02	墙面 大理 石拆 除	1. 拆除的基层类型：室外墙面大理石开裂即将脱落，需要拆除后重新铺贴 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	10.000		
51	39100 50010 02	石材 墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：芝麻灰大理石，与原墙面大理石颜色接近 2. 结合层材料种类：专用粘结剂 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	10.000		
52	39140 10050 03	内墙、 梁柱 面装 饰脚 手架	1. 搭设方式、部位：10 米以外室外脚手架搭设 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	项	1.000		
		分部小计					
		4、体育馆地下室变压器房内维修改造					
55	01080 20030 01	钢质 防火 门	1. 门代号及洞口尺寸：1500*2200，定制观察窗口 2. 成品安装：甲级钢制防火门 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	3.300		
56	01090 40020 01	楼 (地) 面涂 膜防 水	1. 防水膜品种：JS 复合防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：2 遍 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	20.940		
57	01110 10050 01	自流 坪楼 地面	1. 混合料种类：2mm 水泥自流平混合料 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	20.940		
58	WB011 61400 4003	家具 搬运	1、施工现场办公桌椅搬运至指定堆放点堆放整齐。	项	1.000		
59	WB011 61400 4002	建筑 垃圾 外运	1. 建筑垃圾种类：建筑垃圾人工清理装袋、搬运装车，运至填埋场。	m3	2.000		
		分部小计					
		5、体育馆地下室消防泵房改造					
60	39150 80010 01	动力 柜拆 除	1. 名称：泵房内动力柜拆除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	台	3.000		

61	03040 40090 01	动力 柜 1	1. 名称: 泵房内动力柜 1 2、根据原动力柜规格型号进行购买安装含动力柜内部组件 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	台	1.000		
62	03040 40090 02	动力 柜 2	1. 名称: 泵房内动力柜 2 2、根据原动力柜规格型号进行购买安装含动力柜内部组件 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	台	1.000		
63	03040 40090 03	动力 柜 3	1. 名称: 泵房内动力柜 3 2、根据原动力柜规格型号进行购买安装含动力柜内部组件 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	台	1.000		
64	01040 10010 01	基础 抬高	1. 砖品种、规格、强度级: 动力柜基础抬高至 20 公分, 抬高后面层粉刷等。 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	项	1.000		
65	03040 80010 01	电力 电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV-5*10	m	30.000		
66	03040 80010 02	电力 电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV-5*16	m	20.000		
67	03041 10030 01	桥架	1. 名称: 桥架 2. 规格: 200*100 3. 材质: 钢制槽式桥架	m	40.000		
68	04020 10220 01	排水 沟维 修	1. 混凝土强度等级: 泵房内排水沟边缘处修补, 及排水沟内清淤 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m	80.000		
69	WB011 61400 4004	建筑 垃圾 外运	1. 建筑垃圾种类: 建筑垃圾清运 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	项	1.000		
		分部小计					
		6、西门岗亭维修、东门岗亭增加不锈钢雨棚					

70	39010 60010 02	门窗 拆除	1. 门窗洞口尺寸: 950*2300 2. 材质: 铝合金边框玻璃门拆除 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	m2	2.200		
71	WB011 20900 3001	玻璃 幕墙	1. 玻璃品种、规格、颜色: 中空双钢化玻璃 6LOW-E+12A+6 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	m2	1.300		
72	WB011 20901 4001	幕墙 龙骨	1. 骨架材料种类、规格: 不锈钢龙骨安装 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	t	0.080		
73	01080 70010 01	金属 窗	1. 窗代号及洞口尺寸: 950*1100 2. 窗材质: 铝合金上下推拉窗 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	m2	1.050		
74	49040 30060 01	更换 智能 控制 器及 开关	1. 名称: 西门岗亭智能人行道闸控制器拆除更换 2、备注: 使用复合西门岗亭的使用要求 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	台	1.000		
75	39152 70020 02	吸顶 灯拆 除	1. 名称: 300*300 平板灯拆除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	套	1.000		
76	03041 20010 03	普通 灯具	1. 名称: 300*300 平板灯安装 2. 型号: 48W 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	套	1.000		
东门岗亭增加不锈钢雨棚							
77	01060 60010 01	钢支 撑	1. 构件类型: 不锈钢雨棚钢支撑 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	t	0.800		
78	WB010 60500 3001	不锈 钢屋 面板	1. 钢板厚度: 屋面 304 不锈钢雨棚面层 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	m2	9.600		
79	39140 10050	内墙、 梁柱	1. 搭设方式、部位: 10 米以室外脚手架搭设 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文	项	1.000		

	04	面装饰脚手架	件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。				
		分部小计					
		7、宿舍维修, 及 1-4 号楼热水器接水台加高					
80	390801006001	门加固	1、部位: 1、2、3、4 号宿舍楼 2、工人将对活动的门进行加固, 部分门可能需要更换合页、部分门关不上需要修理门边框等, 修理后需要对门框边墙面进行水泥砂浆填充粉刷等 3、门表面重新刷漆, 需要将门表面涂鸭, 贴画打磨铲除后, 重新刷漆等。 4、整体门修理好后达到正常使用的效果 5、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	樘	258.000		
81	390106001003	阳台门拆除安装	1. 部位: 学生宿舍 2. 材质: 阳台塑钢门拆除安装 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	樘	5.000		
82	010810001003	窗帘安装	1. 窗帘材质: 布艺窗帘 2、根据要求, 新装 1-2 号楼轨道布艺窗帘安装, 男生宿舍用浅绿色, 女生宿舍与原宿舍窗帘颜色相同。 3、原室内窗帘拆除。 4、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	个	421.000		
83	010810001004	窗帘清洗	1. 窗帘材质: 布艺窗帘清洗 2、根据要求, 清洗 3-4 号楼布艺窗帘清洗 3、原室内窗帘拆除清洗安装 4、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	个	384.000		
84	010810005001	窗帘轨	1、部位: 3-4 号楼窗帘轨维修 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	项	1.000		
85	ZB010807004001	金属纱窗	1. 窗代号及框的外围尺寸: 上下推拉型 2. 窗纱材料品种、规格: 金钢网更换安装 3、4 号宿舍楼暂估量 4、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料, 满足验收要求。	扇	100.000		

86	39011 00010 04	铲除 油漆、 涂料 面	1、铲除部位名称：宿舍楼内墙面粉刷，暂估量 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	200.000		
87	39120 20010 03	墙面 满批 腻子	1、基层类型：抹灰层、暂估量 2、腻子种类：顶面耐水腻子 3、刮腻子要求：两遍 4、品牌：立邦 5、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	200.000		
88	WB011 00100 7005	刷界 面剂	1、铲除后墙面涂刷立邦墙固暂估量 2、部位：南门岗亭室外 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	200.000		
89	39120 10150 03	室内 墙面 乳胶 漆	1、基层类型：腻子面、暂估量 2、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆面漆两遍 3、品牌：立邦 4、部位：南门岗亭室外 5、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	200.000		
90	ZB011 30200 1001	吊顶 内部 漏水 维修	1、部位：4号楼14层洗漱间、厕所吊顶内漏水维修； 2、施工单位现场查看吊顶内漏水情况，根据实际情况维修漏水，合理报价； 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	项	1.000		
91	ZB011 61200 2001	卫生 洁具 拆除	1. 卫生洁具种类：水龙头漏水拆除 2、部位：4楼10层 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	套	1.000		
92	39010 70020 01	块料 面层 拆除	1. 块料瓷砖拆除 2、部位：11层 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	20.000		
93	01110 20030 01	块料 楼地 面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：块料瓷砖铺贴 2. 结合层厚度、砂浆配合比或粘接剂种类：1:2水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色：300*600	m2	20.000		

			4、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。				
		1-4 号楼热水器接水台加高					
94	39050 20170 01	热水器接水台加高	1. 构件名称: 304 不锈钢管对热水器下方四个支撑脚进行加高焊接 2、部位: 一号楼 13 个, 二号楼 15 个, 三号楼 14 个, 四号楼 12 个。 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	个	54.000		
		分部小计					
		宿舍大厅值班室吊顶更换					
95	01160 60030 01	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型: 600*600 矿棉板吊顶拆除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	55.500		
96	39152 70020 03	吸顶灯拆除	1. 名称: 格栅灯拆除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	套	8.000		
97	WB011 30200 2001	天棚吊筋	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 每付丝杆吊筋规格 H=750mm, 间距 900mm $\phi 8$ 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	55.500		
98	WB011 30200 3001	天棚龙骨	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 铝合金龙骨 装配式 T 型(面层规格(mm)) 600 $\times$ 600mm 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	55.500		
99	WB011 30200 5002	天棚面层	1. 面层材料品种、规格: 600*600 微孔铝扣板穿孔吊顶安装 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	55.500		
100	03041 20010 04	普通灯具	1. 名称: 平板灯 2. 型号: 48W 3. 规格: 600*600 4、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	套	8.000		

101	39140 10050 07	内墙、 梁柱 面装 饰脚 手架	1. 搭设方式、部位：室内搭设脚手架 3.6-6 米 2. 脚手架材质：钢制 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	8.000		
102	WB011 61400 4007	建筑 垃圾 外运	1. 建筑垃圾种类：建筑垃圾清运 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m3	2.000		
		分部小计					
		8、艺术楼维修					
103	01160 70020 03	防水 层拆 除	1. 防水层种类：屋面防水卷材铲除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	496.500		
104	01100 30010 03	隔离 层	1. 隔离层部位：屋面 2. 粘结材料种类：冷底子油一遍 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	260.500		
105	01110 10060 03	水泥 砂浆 楼地 面找 平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20 厚水泥砂浆局部找平 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	496.500		
106	01090 20010 03	屋面 卷材 防水	1、卷材品种、规格、厚度：弹性体改性沥青防水卷材 SBS I PY PE PE 4 GB 18242-2008 2、防水层数：1 道 3、防水层做法：热熔 4、品牌：东方雨虹。 5、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	496.500		
107	39011 00010 05	铲除 油漆、 涂料 面	1、铲除部位名称：宿舍楼内墙面粉刷，暂估量 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	40.000		
108	39120 20010 04	墙面 满批 腻子	1、基层类型：抹灰层、暂估量 2、腻子种类：顶面耐水腻子 3、刮腻子要求：两遍 4、品牌：立邦 5、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	40.000		

109	WB011 00100 7006	刷界面剂	1、铲除后墙面涂刷立邦墙固暂估量 2、部位：南门岗亭室外 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	40.000		
110	39120 10150 04	室内墙面乳胶漆	1、基层类型：腻子面、暂估量 2、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆面漆两遍 3、品牌：立邦 4、部位：南门岗亭室外 5、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	40.000		
111	39100 80040 01	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格：18mm 阻燃板基层 2. 面层材料品种、规格、颜色：15mm 实木吸音板面层 3、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	115.250		
112	01161 00010 01	门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸：艺术楼音乐厅 4 楼金属门拆除 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	14.500		
113	01080 20010 01	金属门	1. 门材质：金属门安装（含观察口） 2、2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	14.500		
114	39140 10050 06	内墙、梁柱面装饰脚手架	1. 搭设方式、部位：10 米以室外脚手架搭设 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	30.000		
115	WB011 61400 4006	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾种类：建筑垃圾清运 2、未尽事宜详见设计图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m3	12.500		
合计报价（单位 元）							

（涉及以下维修改造主要材料、配件耗材须在施工前，根据工程计划、进度一次性足量入场，确保本项目工程施工量度、质量品质。）

备注：

1. 投标人中标后，须将本项目涉及的维修改造材料、配件耗材（如缆线、

管材、管件、阀门、铝塑板、瓷砖、地砖、石材、水泥、黄沙、油漆、吊顶、腻子、防水胶、卷材、定制耗材、阶梯教室桌椅等），一次性足量入场，并由招标人确认后方可施工，确保本项目工程施工量度、质量品质，请投标人务必**谨慎报价**；

2. 为节约资源，保护校园环境，打造平安校园，体现后勤育人、服务育人，促进文明校园建设，施工现场务必做好产品环境保护、安全防护措施、隔离围栏措施等，维修改造施工完成后恢复原样，禁止在施工场地搅拌水泥黄沙；

3. 在维修改造工作中，坚持质量第一、安全至上，确保全员安全教育和文明施工要求；施工人员统一着装、标识清晰中标人名称，且需无犯罪记录证明方可进校施工；

4. 在校施工人员务必服从招标人管理；不得在校内抽烟酗酒赤膊，不得在公共场所躺卧休息、大声喧哗、打牌等。

5. 施工车辆、机械进入校园，必须确保车辆机械周围无任何学生及流动人员，并由专人引领带路方可进入，否则一律禁止入内；如有破坏，原样恢复。