

合肥市第八中学招标文件

项目名称：合肥八中艺术教室维修、西门安全隐患改造等零星维修项目

项目编号：2022HFBZCGZW018

一、招标邀请函

尊敬的竞标单位：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，在保证服务质量优、品质高前提下，提高资金使用效益，提升采购性价比，加强监督管理，遵循公开透明、公平竞争和诚实信用原则。合肥市第八中学拟就“合肥八中艺术教室维修、西门安全隐患改造等零星维修项目”以公开挂网招标的方式进行采购。

招标须知前附表	
序号	内容
1	项目名称：合肥八中艺术教室维修、西门安全隐患改造等零星维修项目 项目性质：工程类 项目编号：2022HFBZCGZW018 项目预算：27.58 万元，超过预算报价无效
2	集中采购机构：合肥市第八中学 地址：合肥市蜀山区习友路 1688 号
3	投标文件递交地点：合肥市第八中学总务处 投标（报名）截止时间：2022 年 12 月 12 日 17：00，逾期递交的竞标文件或不符合规定的竞标文件恕不接受。 投标（报名）时间：2022 年 12 月 7 日-12 月 12 日（每天上午 8：30-11：00；下午 2：30-5:00，双休日正常值班）。 评标时间：北京时间 2022 年 12 月 12 日 17：10 评标地点：合肥八中行政楼第二会议室。

	项目联系人和投标文件接收人：王老师或何老师 电话： 0551-6368 8858 /13514971913
4	联合体投标： 否
5	服务地点： 采购人指定地点。
6	付款方式：合同签订后3个工作日内乙方向甲方交纳合同总价的10%作为履约（质量）保证金，甲方在乙方进场后支付合同价的60%的工程备料款；工程竣工验收合格且完成审计后，按审定价无息支付工程余款（余款=审定价-合同价*60%），结清全部工程价款。 待缺陷责任期（质保期）满且经质量回访，由甲方签字确认无任何质量问题，由成交供应商书面申请于60个工作日内一次性无息退还质量保证金。
7	竞标文件份数：正本壹份，副本贰份（正副本叙述有差异时以正本为准，标书封面需标识正副本字样），密封提交。
8	招标评定方法：综合评分法。
9	合同有效期：验收合格之日起一年期。 工期：合同签订30个日历天。
10	备注：为保证施工质量和招标人施工要求，降低中标人风险，投标人可申请踏勘现场，须携单位介绍信自行踏勘，投标人投标时应充分考虑学校现状及施工现场环境、工艺、工期需求，保证施工质量品质情况下，结合现场踏勘情况，谨慎综合报价。

	<p>投标人提出的报价单被认为在现场考察的基础上编制的，一旦报价单提出之后，视为已充分了解招标人维修改造意图，投标人就无权因为现场勘察不周，情况不了解不细或因素考虑不全面而提出修改投标、调整报价或提出赔偿等要求。项目踏勘联系人：王老师或何老师 联系电话：0551-6368 8858/8898</p>
11	<p>合肥八中履约保证金缴纳账号</p> <p>户名：合肥市财政国库支付中心</p> <p>账号：1023201021000075893080009</p> <p>开户行：徽商银行合肥城隍庙支行</p> <p>注明：2022HFBZCGZW018-艺术教室维修、西门安全隐患改造等零星维修履约保证金。</p>

二、招标要求及内容：

1. 在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格、能够独立承担民事责任，有生产或供应能力的供应商，包括法人、其他组织、自然人。

2. 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

3. 投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

4. 投标人参加此采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额（五万及以上）罚款等行政处罚。供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动；期限届满的，可以参加本次招标。

5. 投标人还应提供通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询其主体信用记录无失信被执行人、不在重大税收违法案件当事人名单之中、不在政府采购严重违法失信行为记录名单之中，否

则本次其投标将被拒绝。

三、评标概要

（一）评标概要

投标供应商按照上述要求进行精心组织实证材料并投标。评标时，由招标人组织评标小组进行评分。

（二）评标办法

1. 评标办法：本次招标采用综合评分法。根据公司资质、信誉、投标价格、公司业绩、售后服务等因素综合评定确定中标单位；

2. 按总分高低确定第一中标人、第二中标人，中标结果通过招标信息发布站点公示，非特殊原因招标人不对未中标原因作任何解释；

3. 投标报价包含维修改造过程中所需一切费用及质保期内维修过程中材料更换、交通运输、维修维护等产生的一切耗材、人工、交通运输等费用，定标后不再增补任何费用。

4. 中标人对招标人提供全年 365 天无休服务，服务的响应时间不超过 24 小时，且中标人应保证能够随时接受招标人的服务需求，遇到学校大型活动，必须到现场保障活动的顺利进行；

5. 评标时，竞标单位无需到现场；

6. 投标人投递标书，无论中标与否，该投标文件不予退还。

（三）标书内容

参加竞标单位需**密封**提交标书包含但不限于以下内容：

1. 公司营业执照复印件（业务范围需包含本招标内容且加盖单位公章）；

2. 公司法定代表人身份证复印件及联系电话（加盖单位公章）；

3. 提供通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询其主体信用记录，且不在政府采购严重违法失信行为记录名单内。

4. 业绩方面由维修或改造合同共计 3 项及以上（出具协议或合同复印件及验收报告或审计决算报告）；

5. 响应本次招标的维修维护、改造及服务的价格明细和总报价；

6. 根据学校的建筑现状提交售后服务内容及承诺

7. 投标单位可以接受的财务结算方式和周期；
8. 其他有利于投标公司中标的合法资料。

四、特别告知事项

招投标文件是将来签订正式合同组成部分，与正式合同具有同等法律效力；中标后，签订合同价格为固定价格，定标后不做任何费用增补。

五、法律责任

中标单位有下列行为，学校可以追究其责任，中标单位所中标为废标，学校有权单方面解除合同并要求中标单位承担赔偿责任。

1. 任何投标单位恶意串通，相互陪标的；
2. 中标单位不按照本招标文件规定进行合同履行、变更的。

六、其他要求

拟定合同时必须明确以下内容：

1. 招投标文件以及附件是合同的组成部分；
2. 中标单位已经充分知晓并且愿意遵守“特别告知事项”和“法律责任”；
3. 合同履行地为合肥八中校区；
4. 对于本项目中的施工改造加固的质量、验收、付款、违约责任等事宜有清楚的规定；
5. 施工质量要求符合最新版《工程施工质量验收规范》要求，达到合格工程标准。
6. 投标人中标后，须将本项目涉及的维修改造材料、配件耗材（如缆线、管材、管件、阀门、铝塑板、瓷砖、地砖、石材、水泥、黄沙、油漆、吊顶、腻子、防水胶、卷材、定制耗材等）等，一次性足量入场，并由招标人确认清单后领用施工，确保本项目工程施工量度、质量品质。

七、其它

1. 本招标文件的最终解释权归合肥市第八中学。

八、材料审核及评分标准（满分 100 分）

1. 评审小组只对通过初审的响应文件进行综合评审。

2. 根据评分的细则，评委应对进入综合评审的所有响应文件进行评分，并分别填写打分表。

3. 对投标人的评委赋分，取各位评委评分的平均值为该投标人的最终得分，得分均保留小数点后两位（小数点后第三位四舍五入）。最终选取得分最高投标人作为中标人。

技术资信分值占总分值的权重为 20%，价格分值占总分值的权重为 80%。具体评分细则如下：

分项	内容	评分标准
必 备 项 注 缺 一 即 为 废 标	投标函（加盖单位公章）	必备
	安全生产许可证（加盖单位公章）	必备
	营业执照复印件（业务范围需与本项目招标需求相符且加盖单位公章）	必备
	资质要求：具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质	必备
	公司法定代表人身份证复印件及联系电话（加盖单位公章）	必备
	提供信用中国（ www.creditchina.gov.cn ）和中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）等渠道查询其主体信用记录，且不在政府采购严重违法失信行为记录名单内。	必备

评分标准

类别	评分内容	评分标准	分值范围
技术资 信分 20 分	类似学校建筑 维修改造业绩， 投标文件中须 附相关复印件 或影印件，同一 合同业绩不重 复计分。 (6 分)	自 2021 年 1 月 1 日以来类似 学校建筑维修改造类合同且 金额大于 20 万的工程业绩 (提供竣工验收报告或审计 决算报告)，每提供一份有效 合同业绩得 2 分，最高得 6 分。提供业绩合同关键页复印 件，关键页包括工程名称页、 施工内容页、金额页、签章页、 合同清单(如有)、竣工验收 报告或审计报告，并对其真实 性负责，时效以合同签订时间 为准。未提供的不得分。	0-6 分
	根据本次维修 改造要求，确保 安全生产、文明 施工的管理体 系与措施，由评 委按 0-2 分酌 情给分。未提供 的不得分。 (2 分)	磋商小组依据投标人结合本 工程清单内容特点提出的确 保安全生产、文明施工的管理 体系与措施进行综合评审。 1、安全生产、文明施工 (1) 安全生产、文明施工措施 详细、完善，具有针对性和可 行性的，得 2 分； (2) 安全生产、文明施工措施 比较详细，具有一定的针对性的 得 1 分； (3) 安全生产、文明施工措施 内容需要进一步完善的，得 0.5 分； (4) 差的或未提供的不得分。	0-2 分
	人员配备	应具有建设管理部门颁发的	0-7 分

(7 分)	<p>二级及以上注册建造师资质（建筑工程专业）1 人、提供项目技术负责人（工程师证）及施工人员所具备的相关证书[施工员、安全员（C 类安全员）、资料员、质检员、材料员、造价员等]，每提供一个人员得 1 分，按 1-7 分进行评分，满分 7 分。未提供不得分。</p>	
<p>工程施工重点、难点方案</p>	<p>磋商小组根据投标人对项目清单内容工程施工重难点的理解与认识程度以及对本项目采购需求中重点难点应对措施的分析进行综合评分。</p> <p>1、对项目工程施工重难点的理解与认识程度</p> <p>(1) 重难点理解内容详实、完整，分析条理清晰，充分理解采购需求，对现场环境熟悉的，得 2 分；</p> <p>(2) 重难点理解内容齐全，分析条理比较完善的，比较理解采购需求，对现场环境有一定熟悉度的，得 1 分；</p> <p>(3) 重难点的理解需要进一步完善的，对现场需要进一步熟悉的，得 0.5 分；</p> <p>(4) 差的或未提供的不得分。</p>	<p>0-2 分</p>
<p>响应文件</p>	<p>响应合肥八中艺术教室维修、西门安全隐患改造等零星维修项目承诺书的，得 1 分。未</p>	<p>0-1 分</p>

		提供不得分。	
	合理化建议及实施方案	对合肥八中本次维修改造的合理化建议及实施方案，从建议科学、合理、可行等方面，由评委按 0-1 分酌情给分。 未提供的不得分	0-1 分
	供应商资质	根据此次维修清单内容特点，供应商资质（建筑工程施工总承包三级初审资质不在计算得分）：1、供应商还需同时具备具有建筑装修装饰工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包三级及以上资质的，得 1 分； 2、供应商不同时具备以上资质，得 0 分；注：响应文件中提供证书扫描件。	0-1 分
	根据项目报价清单列出价格明细和合计价，此项封顶最高 80 分	未报价 0 分；价格分统一采用低价优先法，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为权重分 80 分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 80% × 100	0-80 分

九、附件

附件一：投标函

附件二：项目报价书

附件三：服务承诺

附件四：工程清单

附件一：

投标函

致：合肥市第八中学

根据贵方所发“合肥八中艺术教室维修、西门安全隐患改造等零星维修项目”（项目编号：2022HFBZCGZW018）公开招标公告，提交投标文件正本壹份、副本贰份。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1. 按招标文件规定及报价承诺完成维修相关服务；
2. 我们根据招标文件的规定，严格履行合同的 responsibility 和义务，并保证于买方要求的日期内完成合同内容；
3. 我们已详细审核全部招标文件，包括招标文件附件、参考资料（如果有的话），我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利；
4. 我们同意从投标人须知规定的招标日期起遵循本投标书，并在投标人须知规定的招标有效期之前均具有约束力；
5. 同意按贵方要求在规定时间内向贵方提供与其投标有关的任何证据或补充资料，否则，我们的投标文件可被贵方拒绝；
6. 我方（投标人）对投标文件中所提供资料、文件、证书及证件的真实性和有效性负全部责任；
7. 我们完全理解贵方不一定接受最低报价的投标。
8. 与本投标有关的通讯地址：_____

电话：_____ 传真：_____

法定代表人（签字）：_____（单位公章）

日期：

附件二：项目报价书

报价为全费用价格，包含本项目中所有维修、改造、拆除、安装、更新、加固、搬运、垃圾清理外运、安全文明施工措施费等服务过程中产生的一切费用，报价确定后，不再增补任何费用。

序号	维修服务项目及内容	单位	报价（元）
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
	此表可添加维修明细项目		
合计报价			

附件三：

服务承诺书

<p>质量要求是否响应 招标文件 (请填写“响应”或者“不响应”)</p>	
<p>付款方式是否响应 招标文件 (请填写“响应”或者“不响应”)</p>	
<p>其他优惠条件和服务承诺（如有则填写，没有填“无”）</p>	
<p>其他说明： 承诺中标后，须将本项目涉及的维修改造主要材料、配件耗材（如缆线、管材、管件、阀门、浮球、泵、铝塑板、瓷砖、地砖、石材、水泥、黄沙、油漆、吊顶、腻子、防水胶、卷材、定制耗材等），一次性足量入场，并由招标人确认品质质量后，签字领用施工，确保招标人项目工程施工计量、质量品质要求；明确投标人提出的报价单被认为在现场考察的基础上编制的，一旦报价单提出之后，投标人就无权因为现场勘察不周，情况不了解不细或因素考虑不全面而提出修改投标、调整报价或提出赔偿等要求；承诺严格按照招标人要求，入场后统一着装安全文明施工，任何违规施工造成的损失均由中标人自行负全责；结合现场踏勘情况，已谨慎综合报价。</p>	

投标单位（盖章）：

法人代表人签字：

年 月 日

附件 4：工程清单

（涉及以下维修改造材料、配件耗材须在施工前，根据工程计划、进度一次性足量入场，并由招标人确认签字后领用维修，确保本项目工程施工量度、质量品质，西门隐患改造按照效果图施工改造。）

工程名称：合肥八中艺术教室维修、西门安全隐患改造等零星维修项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
	011606	西门铁艺大门改造施工					
1	01160300 1001	铁艺大门拆除及扩口	位置：匡河路西门 1、原铁艺大门拆除，扩口。 2、规格型号：轨道铁艺大门，拆除 3.5m 长*1.5m 高（双层铁艺大门） 3、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求（有效果图）	项	1.000		
2	04100100 1001	西门石材地面改造施工	位置：匡河路西门值班室北边石材地面 1、原半弧形大理石地面拆除 2、原半弧形大理石垫层及基础拆除 3、基层：100mmC15 砼垫层 4、垫层：30mm 水泥砂浆找平层 5、大理石地砖铺设 300*600mm（3cm 厚） 6、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	m ²	7.230		
	011606	校内泵房阀门改造					
3	03100300 1001	水泵房高区水泵更换	位置：水泵房 1、旧水泵拆装 1 台； 2、更换 DN65 不锈钢蝶阀 1 套； 3、更换 DN65 不锈钢止回阀 1	套	1.000		

			套； 4、更换 TQLF32/90/18.5KW 不锈钢立式多级泵 1 组； 5、水泵换水封 1 套； 6、水泵换进口轴承 1 套； 7、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；				
4	03100300 1002	泵房水阀 更换	位置：水泵房 1、旧阀门拆除 3 套； 2、更换 DN100 智能遥控浮球阀 2 套； 3、更换 DN100 卧式过滤阀 1 套； 4、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	套	3.000		
	011606	音乐教室实木复合地板改造施工					
5	01160600 1004	楼地面龙骨及饰面 拆除	位置：音乐教室地面 1、原破损实木地板拆除，含基础拆除及破损柜子拆除； 2、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m2	173.380		
6	01110400 2002	找平层	位置：音乐教室地面 1、细石混凝土找平层 30mm； 2、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m2	173.380		
7	01110400 2001	实木复合 地板安装	位置：音乐教室地面 1、专用薄膜铺设； 2、实木复合地板安装； 3、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m2	173.380		

	011606	3号楼空调风管输送通道脱落维修加固施工					
8	01160300 1002	空调风管 输送通道 脱落维修 加固施工	<p>位置：3号楼807室</p> <p>1、原空调输送管道脱落拆除，重新加固安装。</p> <p>2、规格型号：400*200*4000mm（长方体通风管道）</p> <p>3、材质：拆除后重新恢复石膏板造型，乳胶漆饰面，内镀锌方钢及膨胀螺丝加固；</p> <p>4、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求</p>	项	1.000		
	011606	3号楼8层管理员宿舍墙面、2层女浴室外墙 面改造施工					
9	01160300 1003	墙面涂料 拆除施工	<p>位置：3号楼8层管理员宿舍及2层女浴室外墙</p> <p>1、原墙面渗水脱落墙面铲除至底基层；</p> <p>2、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求</p>	m2	98.180		
10	01160300 1004	墙面防水 涂料施工	<p>位置：3号楼8层管理员宿舍及2层女浴室外墙</p> <p>1、水泥基防水涂料2mm，2遍，1.8m高</p> <p>2、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求</p>	m2	98.180		
11	01160300 1005	墙面涂料 施工	<p>位置：3号楼8层管理员宿舍及2层女浴室外墙</p> <p>1、防水腻子2遍</p> <p>2、精品乳胶漆3遍</p> <p>3、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求</p>	m2	98.180		

12	WB011507 004001	PVC 校园 规范规章 制度	位置: 2 号 2 层公寓楼浴室门口 墙面 1、拆除原有墙面旧规章制度; 2、定制新的 PVC 带边框校内规 章制度; 3、其他: 未尽事宜详见图集、 答疑、招标文件、政府相关文 件、规范等其他资料, 满足验 收要求	个	10.000		
	011606	自来水管道破裂渗水维修施工					
13	03100100 1001	水管漏水 维修施工	位置: 3 号楼 8 层女厕所; 1、蹲坑及墙面瓷砖破除、垃圾 装袋; 2、勘察漏水点, 对漏水点进行 管道更换及修复; 3、蹲坑砌筑; 4、水泥基防水涂膜施工 2mm 厚; 5、瓷砖铺贴; 6、含阀门、铸铁碰头水管接头 处漏水维修、管道、阀门更换、 地面破除及恢复、土方开挖、 恢复、漏水点检查等 7、其他: 未尽事宜详见图集、 答疑、招标文件、政府相关文 件、规范等其他资料, 满足验 收要求	处	5.000		
	011606	水幕墙水泵更换					
14	03100100 1002	水幕墙水 泵更换(甲 供材)	位置: 行政楼西边水幕墙 1、水幕墙水泵拆除及更换(甲 供材); 2、乙方提供相关配件及辅材; 3、其他: 未尽事宜详见图集、 答疑、招标文件、政府相关文 件、规范等其他资料, 满足验 收要求	处	1.000		
	011606	宿舍钢质防火门更换 20 套及宿舍推拉玻璃 门框维修更换施工					

15	01161000 2001	金属门窗 拆除	位置：宿舍楼 1、原损坏钢制防火门拆除； 2、规格型号：2370*980mm 钢质防火门 3、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	m2	46.450		
16	01080200 3001	钢质防火门 安装	位置：宿舍楼 1、钢质防火门安装（含身份证）； 2、规格型号：2370*980mm 钢质防火门 3、含五金配件及膨胀条等辅材 4、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	m2	46.450		
17	01080200 3002	宿舍玻璃 推拉塑钢 门框拆除 及更换	位置：宿舍楼 1、宿舍内玻璃推拉塑钢门框拆除及更换； 2、含五金配件及膨胀条等辅材 3、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	套	30.000		
	011606	校医务过道及行政楼南门口大理石门槛石 更换施工					
18	04100100 1002	大理石门 槛石	位置：校医务过道及行政楼南门口 1、原校医务过道塑胶地面切缝拆除； 2、行政楼南门口大理石门槛石损坏破除； 2、垫层及基础拆除 130mm 3、基层：100mmC15 砼垫层 4、垫层：30mm 水泥砂浆找平层 5、大理石门槛石 300*600mm（3cm 厚） 6、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文	m2	1.370		

			件、规范等其他资料，满足验收要求				
	011606	西门电子伸缩门拆除及更换					
19	WB010804 009001	西大门伸缩平移门拆除及更换	<p>位置：合肥八中西大门</p> <p>1、原洪门金刚伸缩门拆除；</p> <p>2、规格型号：西大门更换，型号：洪门 P863 系列，门体可多片自动拉伸，折叠收缩，占地空间小。</p> <p>3、材质：P863 控制系统配置：交流电机控制系统。</p> <p>4、铝合金材质（永不生锈、无焊接）</p> <p>5、增加岗亭过道顶棚</p> <p>6、西门侧门改造，位置改变，要求刷教师一卡通可开门</p> <p>7、功能：红外线防撞、防爬报警、防夹、防碰、紧急停车、配置防风钩设计。</p> <p>8、表面采用户外粉末静电工艺烤漆，具有优异的防腐性、耐候性。</p> <p>9、机头有超大单论驱动和四轮自适应路面驱动（品牌：红门）</p> <p>10、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求</p> <p>11、按照设计效果图施工改造，增加人脸识别开门功能及相关控制系统组件及耗材等。</p>	m	12.000		
	011606	校内厕所蹲位隔断门锁更换施工					
20	01150500 4001	厕所蹲位隔断门锁更换	<p>位置：校内厕所</p> <p>1、原蹲位隔断门锁拆除；</p> <p>2、规格型号：成品定制不锈钢隔断门锁；</p>	个	400.000		

			3、其他:未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料,满足验收要求				
	011606	校内楼外钢化玻璃破损更换施工					
21	WB011209 003001	玻璃幕墙	位置:校内楼外 1、原玻璃幕墙破损拆除; 2、规格型号:1000*1250mm,6+6A+6 中空钢化玻璃,20 处损坏; 3、高空作业机械台班费用,自行考虑报价; 4、其他:未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料,满足验收要求	m2	25.000		
	011606	公寓楼道板砖维修施工					
22	04100100 2001	拆除人行道	位置:3-4 号公寓楼入口附近 1、拆除原下沉道板砖(200*100*60),人工堆放至指定地点; 2、其他:未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料,满足验收要求	m2	150.000		
23	04100100 3001	拆除基层	位置:3-4 号公寓楼入口附近 1、拆除基础水泥砂浆垫层30mm; 2、拆除基础 C15 混凝土基层100mm; 3、其他:未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料,满足验收要求	m2	150.000		
24	04100100 3002	浇筑基础垫层	位置:3-4 号公寓楼入口附近 1、人工场地整平; 2、浇筑 C15 混凝土基层 100mm; 其他:未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料,满足验收要求	m3	15.000		

25	04100100 3003	道板砖安 装	位置：3-4号公寓楼入口附近 1、铺设水泥砂浆垫层 30mm； 2、铺设道板砖（主材甲供） 3、干砂扫缝； 4、其他：未尽事宜详见图集、 答疑、招标文件、政府相关文 件、规范等其他资料，满足验 收要求	m2	150.000		
	011606	校内钢化玻璃大门把手焊接加固施工工程					
26	04100100 3004	校内钢化 玻璃大门 把手焊接 加固施工 工程	位置：校内所有钢化玻璃大门 1、定制 10mm 厚把手与门框间 缝不锈钢连接件； 2、人工焊接加固；1套 2个 3、打磨、抛光； 4、其他：未尽事宜详见图集、 答疑、招标文件、政府相关文 件、规范等其他资料，满足验 收要求	套	116.000		
	011606	石膏板吊顶维修及更换施工					
27	01160600 3001	天棚面龙 骨及饰面 拆除	位置：行政楼 1、原破损石膏板顶破除； 2、垃圾人工装袋； 3、其他：未尽事宜详见图集、 答疑、招标文件、政府相关文 件、规范等其他资料，满足验 收要求	m2	15.000		
28	WB011302 003001	天棚龙骨	位置：行政楼 1、轻钢龙骨安装（龙牌） 2、其他：未尽事宜详见图集、 答疑、招标文件、政府相关文 件、规范等其他资料，满足验 收要求	m2	15.000		
29	01130200 1001	吊顶天棚	位置：行政楼 1、耐火纸面石膏板安装； 2、规格型号：12mm 厚 3、其他：未尽事宜详见图集、 答疑、招标文件、政府相关文 件、规范等其他资料，满足验 收要求	m2	15.000		
30	01130100 1001	天棚抹灰	位置：行政楼 1、吊顶耐水腻子 2 遍； 2、精品乳胶漆 3 遍； 3、其他：未尽事宜详见图集、	m2	15.000		

			答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求				
	011606	艺术类外墙面漏水点维修施工					
31	01130100 1002	艺术类外 墙面漏水 点维修施 工	<p>位置：艺术类外墙面</p> <p>1、外墙铝塑板饰面拆除；</p> <p>2、外墙铝塑板基础镀锌方钢骨架拆除找漏水点；</p> <p>3、外墙内漏水点找到后进行维修处置；</p> <p>4、外墙铝塑板基础采购镀锌方钢骨架安装；</p> <p>5、外墙铝塑板采购安装；</p> <p>6、内墙渗漏墙面铲除至底基层；</p> <p>7、水泥基防水涂料涂刷 2 遍 2 厚；</p> <p>8、内墙耐水腻子 2 遍；</p> <p>9、精品乳胶漆 3 遍；</p> <p>10、高空作业含报价内；</p> <p>11、机械进场塑胶跑道及石材地砖进行成品保护，保护措施要实施到位，；</p> <p>12、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求</p>	处	2.000		
	011606	垃圾外运					
32	01130100 1003	垃圾外运	<p>位置：校内所有零星施工建筑垃圾集中堆放点</p> <p>1、施工破除、拆除、施工过程中所产生的所有垃圾；</p> <p>2、人工装袋集中堆放点；</p> <p>3、统一集中外运，运距 25-30KM 之间；</p> <p>4、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文</p>	项	1.000		

			件、规范等其他资料，满足验收要求				
	011606	成品保护					
33	01130100 1004	成品保护	位置：校内所有零星施工周边设施等 1、例如：石材地面、塑胶跑道、工艺品、桌椅板凳、电梯等施工涉及到的所有区域内； 2、需采用相应的措施：例如：石材地面及塑胶跑道用硬模板保护，桌椅板凳用塑料薄膜进行保护等相应保护措施； 3、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	项	1.000		
	011606	大型机械进出场费					
34	01130100 1005	大型机械进出场费	位置：校内楼外多处玻璃幕墙损坏更换位置、艺术类外立面漏水点位置 1、登高车、曲臂车、高空平台作业车等机械设备进出场； 2、其他：未尽事宜详见图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	项	1.000		

备注：

1. 投标人中标后，须将本项目涉及的维修改造材料、配件耗材（如缆线、管材、管件、阀门、铝塑板、瓷砖、地砖、石材、水泥、黄沙、油漆、吊顶、腻子、防水胶、卷材、定制耗材等），一次性足量入场，并由招标人确认后领用施工，确保本项目工程施工量度、质量品质，请投标人谨慎综合报价；

2. 为节约资源，保护校园环境，打造平安校园，体现后勤育人、服务育人，促进文明校园建设，施工现场务必做好产品环境防护、安全防护措施、隔离围栏措施等，维修改造施工完成后恢复原样，禁止在施工现场搅拌水泥黄沙；

3. 在维修改造工作中，坚持质量第一、安全至上，确保安全文明施工；施工人员统一着装、标识清晰中标人名称易于辨识，且需无犯罪记录证明方可配为在校施工人员；

4. 在校施工人员务必配合招标人防疫要求，施工期间全程正确佩戴口罩；不得在校内抽烟酗酒赤膊，不得在公共场所躺卧休息、大声喧哗等。

以上所列违规事项，按照《合肥八中校园施工安全违规处罚条例（暂行）》对照执行。