

# 合肥市第八中学招标文件

项目名称：合肥八中校园文印室、文化墙及雕塑等零星维修改造工程项目

项目编号：2022HFBZCGZW004

## 一、招标邀请函

尊敬的竞标单位：

根据《中华人民共和国政府采购法》及省、市相关规定，在保证服务质量优、品质高前提下，提高资金使用效益，提升采购性价比，加强监督管理，遵循公开透明、公平竞争和诚实信用原则，遵循公开透明、公平竞争和诚实信用原则。合肥市第八中学拟就“合肥八中校园文印室、文化墙及雕塑等零星维修改造工程项目”以公开招标的方式进行采购。

招标须知前附表	
序号	内容
1	项目名称：合肥八中校园文印室、文化墙及雕塑等零星维修改造工程项目 项目性质：工程类 项目编号：2022HFBZCGZW004 项目预算：25.84 万元，超过预算报价无效
2	集中采购机构：合肥市第八中学 地址：合肥市蜀山区习友路 1688 号
3	投标文件递交地点：合肥市第八中学总务处 投标（报名）截止时间：2021 年 5 月 20 日下午 5：30，逾期递交的竞标文件或不符合规定的竞标文件恕不接受。 投标（报名）时间：2022 年 5 月 15 日-5 月 20 日（每天上午 8：30-11：00；下午 2：30-5:00，双休日正常值班）。 评标时间：北京时间 2022 年 5 月 20 日 下午 5：30 评标地点：合肥八中行政楼第二会议室。

	项目联系人和投标文件接收人：姜老师 电话： 0551-6368 8898
4	联合体投标： 否
5	服务地点：采购人指定地点。
6	付款方式：无预付款。本项目合同以人民币付款，合同签订后，中标供应商向采购人交纳合同总价的 10%作为履约保证金，工程竣工验收合格且审计后，按审定价全额支付，工程验收合格后一年无任何质量问题，无息退还履约保证金。
7	竞标文件份数：正本壹份，副本贰份（正副本叙述有差异时以正本为准，标书封面需标识正副本字样），密封提交。
8	招标评定方法：综合评分法。
9	招标内容：合肥八中校园文印室、文化墙及雕塑等零星维修改造工程项目 合同有效期：签订之日起一年期。 工期：合同签订 30 个日历天。
10	备注：为保证施工质量和招标人施工具体要求，投标人须携单位介绍信自行踏勘现场，由招标人代表签字确认方为有效投标人，投标人投标时应充分考虑学校现状及具体需求，保证施工质量品质情况下，结合现场踏勘情况，综合报价。 项目踏勘联系人：王老师 联系电话：0551-6368 8858
11	合肥八中履约保证金缴纳账号

<p>户名：合肥市财政国库支付中心</p> <p>账号：341301000018170066760</p> <p>开户行：交行安徽省分行营业部</p> <p>注明：<b>合肥八中 080009</b> 合肥八中校园文印室、文化墙及雕塑等零星维修改造工程项目（2022HFBZCGZW004）<b>履约保证金</b>。</p>
--

## 二、招标要求及内容：

1. 在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格、能够独立承担民事责任，有生产或供应能力的供应商，包括法人、其他组织、自然人。

2. 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

3. 投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

4. 投标人参加此采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额（五万及以上）罚款等行政处罚。供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动；期限届满的，可以参加本次招标。

5. 投标人还应提供通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）和中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询其主体信用记录无失信被执行人、不在重大税收违法案件当事人名单之中、不在政府采购严重违法失信行为记录名单之中，否则本次其投标将被拒绝。

## 三、评标概要

### （一）评标概要

投标供应商按照上述要求进行精心组织实证材料并投标。评标时，由招标人组织评标小组进行评分。

### （二）评标办法

1. 评标办法：本次招标采用综合评分法。根据公司资质、信誉、投标价格、公司业绩、售后服务等因素综合评定确定中标单位；

2. 按总分高低确定第一中标人、第二中标人，中标结果通过招标信息发布站点公示，非特殊原因招标人不对未中标原因作任何解释；

3. 投标报价包含维修改造过程中所需一切费用及质保期内维修过程中材料更换、交通运输、维修维护等产生的一切耗材、人工、交通运输等费用，定标后不再增补任何费用。

4. 中标人对招标人提供全年 365 天无休服务，服务的响应时间不超过 24 小时，且中标人应保证能够随时接受招标人的服务需求，遇到学校大型活动，必须到现场保障活动的顺利进行；

5. 评标时，竞标单位无需到现场；

6. 投标人投递标书时须缴纳 500 元（现金）评标费，无论中标与否，该费用与投标文件不予退还。

### （三）标书内容

参加竞标单位需**密封**提交标书包含但不限于以下内容：

1. 公司营业执照复印件（业务范围需包含本招标内容且加盖单位公章）；

2. 公司法定代表人身份证复印件及联系电话（加盖单位公章）；

3. 提供通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）和中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询其主体信用记录，且不在政府采购严重违法失信行为记录名单内。

4. 业绩方面由维修或改造合同共计 3 项及以上（出具协议或合同复印件及验收报告或审计决算报告）；

5. 响应本次招标的维修维护、改造及服务的价格明细和总报价；

6. 根据学校的建筑现状提交售后服务内容及承诺

7. 投标单位可以接受的财务结算方式和周期；

8. 其他有利于投标公司中标的合法资料。

### 四、特别告知事项

招投标文件是将来签订正式合同组成部分，与正式合同具有同等法律效力；中标后，签订合同价格为固定价格，定标后不做任何费用增补。

### 五、法律责任

中标单位有下列行为，学校可以追究其责任，中标单位所中标为废标，学校有权单方面解除合同并要求中标单位承担赔偿责任。

1. 任何投标单位恶意串通，相互陪标的；
2. 中标单位不按照本招标文件规定进行合同履行、变更的。

## 六、其他要求

拟定合同时必须明确以下内容：

1. 招投标文件以及附件是合同的组成部分；
2. 中标单位已经充分知晓并且愿意遵守“特别告知事项”和“法律责任”；
3. 合同履行地为合肥八中校区；
4. 对于本项目中的施工改造加固的质量、验收、付款、违约责任等事宜有清楚的规定；
5. 施工质量要求符合最新版《工程施工质量验收规范》要求，达到合格工程标准。
6. 投标人中标后，须将本项目涉及的维修改造材料、配件耗材（如缆线、管材、管件、阀门、铝塑板、瓷砖、地砖、水泥、黄沙、油漆、吊顶、腻子、防水胶、卷材等）等，根据工程进度一次性足量入场，并由招标人确认后后方可领用施工，确保本项目工程施工量度、质量品质。

## 七、其它

1. 本招标文件的最终解释权归合肥市第八中学。

## 八、材料审核及评分标准（满分 100 分）

1. 评审小组只对通过初审的响应文件进行综合评审。

2. 根据评分的细则，评委应对进入综合评审的所有响应文件进行评分，并分别填写打分表。

3. 对投标人的评委赋分，取各位评委评分的平均值为该投标人的最终得分，得分均保留小数点后两位（小数点后第三位四舍五入）。最终选取得分最高投标人作为中标人。

技术资信分值占总分值的权重为 20%，价格分值占总分值的权重为 80%。具体评分细则如下：

分项	内容	评分标准
必备项 注： 缺一 即为 废标	投标函（加盖单位公章）	必备
	安全生产许可证（加盖单位公章）	必备
	营业执照复印件（业务范围需与本项目招标需求相符且加盖单位公章）	必备
	资质要求：具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质	必备
	公司法定代表人身份证复印件及联系电话（加盖单位公章）	必备
	自行现场踏勘证明（投标人介绍信及招标人代表签字）	
	提供信用中国（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）和中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）等渠道查询其主体信用记录，且不在政府采购严重违法失信行为记录名单内。	必备

## 评分标准

类别	评分内容	评分标准	分值范围
	类似学校建筑 维修改造业绩, 投标文件中须 附相关复印件 或影印件,同一 合同业绩不重 复计分。 (6分)	自2019年1月1日以来类似 学校建筑维修改造类合同且 金额大于20万的工程业绩 (提供竣工验收报告或审计 决算报告),每提供一份有效 合同业绩得2分,最高得6 分。提供业绩合同关键页复印 件,关键页包括工程名称页、 施工内容页、金额页、签章页、 合同清单(如有)、竣工验收 报告或审计报告,并对其真实 性负责,时效以合同签订时间 为准。未提供的不得分。	0-6分
技术资 信分 20分	根据合肥八中 维修改造要求 提交维修服务 承诺,及售后质 保个性化服务 方案,由评委按 0-2分酌情给 分。未提供的不 得分。 (2分)	提交维修服务承诺及售后质 保服务的个性化服务方案。能 够全面响应学校维修改造要 求的,得1分。售后质保服务 的个性化方案承诺从全面优 秀到基本符合的,由评委按照 项目实际情况酌情给分,0-1 分。未提供的不得分。	0-2分
	人员配备 (7分)	应具有建设管理部门颁发的 二级及以上注册建造师资质 (建筑工程专业)1人、提供 项目技术负责人(工程师证) 及施工人员所具备的相关证 书[施工员、安全员(C类安	0-7分

		全员)、资料员、质检员、材料员、造价员等)], 每提供一个人员得 1 分, 按 1-7 分进行评分, 满分 7 分。未提供不得分。	
	安全生产、文明施工、环境保护	评委根据本项目维修改造需求, 结合投标人提供的安全生产、文明施工、环境保护管理制度与措施的健全程度酌情给分, 0-2 分。未提供不得分。	0-2 分
	响应文件	响应合肥八中校园文印室、文化墙及雕塑等零星维修改造工程项目承诺书的, 得 1 分。未提供不得分。	0-1 分
	合理化建议及实施方案	对合肥八中本次维修改造的合理化建议及实施方案, 从建议科学、合理、可行等方面, 由评委按 0-2 分酌情给分。未提供的不得分	0-2 分
	根据项目报价清单列出价格明细和合计价, 此项封顶最高 80 分	未报价 0 分; 价格分统一采用低价优先法, 即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价, 其价格分为权重分 80 分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算: 投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 80% × 100	0-80 分

## 九、附件

附件一：投标函

附件二：项目报价书

附件三：服务承诺

附件一：

## 投标函

致：合肥市第八中学

根据贵方所发“合肥八中校园文印室、文化墙及雕塑等零星维修改造工程项目”（项目编号：2022HFBZCGZW004）公开招标公告，提交投标文件正本壹份、副本贰份。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1. 按招标文件规定及报价承诺完成维修相关服务；
2. 我们根据招标文件的规定，严格履行合同的义务，并保证于买方要求的日期内完成合同内容；
3. 我们已详细审核全部招标文件，包括招标文件附件、参考资料（如果有的话），我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利；
4. 我们同意从投标人须知规定的招标日期起遵循本投标书，并在投标人须知规定的招标有效期之前均具有约束力；
5. 同意按贵方要求在规定时间内向贵方提供与其投标有关的任何证据或补充资料，否则，我们的投标文件可被贵方拒绝；
6. 我方（投标人）对投标文件中所提供资料、文件、证书及证件的真实性和有效性负全部责任；
7. 我们完全理解贵方不一定接受最低报价的投标。
8. 与本投标有关的通讯地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_（单位公章）

日期：

## 附件二：项目报价书

报价为全费用价格，包含本项目中所有维修、改造、拆除、安装、更新、加固、搬运、文明施工措施费等服务过程中产生的一切费用，报价确定后，不再增补任何费用。

序号	维修服务项目及内容	单位	报价（元）
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
	此表可添加维修明细项目		
合计报价			

附件三：

## 服务承诺书

<p>质量要求是否响应 招标文件 (请填写“响应”或者“不响应”)</p>	
<p>付款方式是否响应 招标文件 (请填写“响应”或者“不响应”)</p>	
<p>其他优惠条件和服务承诺（如有则填写，没有填“无”）</p>	
<p>其他说明： 承诺中标后，须将本项目涉及的维修改造主要材料、配件耗材（如缆线、管材、管件、阀门、铝塑板、瓷砖、地砖、油漆、吊顶、腻子、防水胶、卷材等），根据工程进度一次性足量入场，并由招标人确认品质质量后领用施工，确保招标人项目工程施工计量、质量品质要求，结合现场踏勘情况，已谨慎综合报价。</p>	

投标单位（盖章）：

法人代表人签字：

年 月

## 附件：

（涉及以下维修改造主要材料、配件耗材须在施工前，根据工程计划、进度一次性足量入场，并由招标人确认签字后领用维修，确保本项目工程施工量度、质量品质。）

工程名称：合肥八中校园文印室、文化墙及雕塑等零星维修改造工程项目						标段：	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	分项报价（元）	
<b>一、高三年级（C楼）2层南、1号宿舍楼2层小便器维修改造</b>							
1	011613001001	小便池拆除及恢复	1、位置：高三年级2层南、1号楼2层 2、电源装好后使用原小便器安装，包括辅材在内（下同）	套	20.000		
2	011605002001	立面块料拆除及恢复	1、位置：高三年级2层南、1号楼2层 2、规格：600*600 瓷砖 3、损坏自行增补，缝隙平整、线条均匀，块面清洁无污渍、无空鼓（类似块面处理恢复下同）	m <sup>2</sup>	40.000		
3	030411001001	配管	1、位置：高三年级2层南、1号楼2层 2、规格：JDG20 3、材质不低于原有品牌品质（类似配件耗材更换恢复下同）	m	300.000		
4	030411004001	配线	1、位置：高三年级2层南、1号楼2层 2、规格：BV-2.5mm <sup>2</sup> 3、材质不低于原有品牌品质（类似配件耗材更换恢复，下同）	m	600.000		
5	WB010805003001	电磁感应装置	1、位置：高三年级2层南、1号楼2层 2、名称：小便器感应器 DV6V(AC220V)交流变直流 3、配件耗材不低于原有品牌品质（类似配件耗材更换恢复，下同）	套	20.000		
<b>二、文印室漏水维修</b>							

6	011605001 002	地面瓷砖 拆除及恢 复	1、位置：文印室 2、基层类型：水泥砂浆 3、面层：600*600 4、垃圾外运，地面清洁，运距 自行考虑 5、缝隙平整、线条均匀，块面 清洁无污渍、无空鼓（类似块 面处理恢复下同）	m <sup>2</sup>	2.400	
7	011612001 001	管道拆除 及更换	1、位置：文印室 2、规格：DN25 镀锌管 3、材质不低于原有品牌品质	m	4.000	
<b>三、水泵、时空开关等更换</b>						
8	011612001 002	更换项目	1、名称：阀门手柄内方 7*7、 内方 8*8 各 30 个 2、86 型暗盒修复器 150 个 3、时空开关 10 个， KG316T-D, AC220V 4、380V 潜水泵 2 台 3KW 功率， 65mm 口径，三相，扬程 18m, 3000r/min, 380v 电压 5、不低于原有品牌品质	项	1.000	
<b>四、零星维修类</b>						
9	011605001 003	平面块 料、基层 拆除及更 换	1、位置：实验楼南边自行车场 2、基层类型：砼 3、面层类型、规格：100*200*6 道板砖 4、基层类型：C25 混凝土 5、基层厚度：20cm 6、沙垫层厚度：5cm 7、面层规格：100*200*8 道板 砖	m <sup>2</sup>	54.000	
10	011612001 003	焊接插销	1、位置：B-C 楼之间宣传栏 2、宣传栏焊接插销 12 个及维 修宣传栏门 3、焊接东门爬锥 6 个 4、实验楼焊接插销 2 个 5、材料与门体主框材保持一致	项	1.000	

11	011612002 003	漏水点维修	1、位置：实验楼4层女厕 2、拆除恢复项：蹲位、瓷砖、手按阀不锈钢下水管等 3、包括主材及辅材 4、恢复原样及垃圾外运，运距自行考虑，清理保洁 5、缝隙平整、线条均匀，块面清洁无污渍、无空鼓，并养护（类似块面处理恢复下同）	项	1.000	
12	011612002 004	漏水点维修	1、位置：实验楼5层女厕 2、拆除恢复项：蹲位、瓷砖、手按阀不锈钢下水管等 3、包括主材及辅材 4、恢复原样及垃圾外运，运距自行考虑，清理保洁 5、缝隙平整、线条均匀，块面清洁无污渍、无空鼓，并养护（类似块面处理恢复下同）	项	1.000	
13	011608001 002	铲除油漆面	1、位置：A楼南2层厕所门口 2、做法：铲除原腻子乳胶漆面30m <sup>2</sup> ，注浆50针，恢复原样。 3、解决渗漏现象	项	1.000	
14	011406001 001	抹灰面油漆	1、基层类型：混凝土顶板 2、做法：满批2遍腻子三遍精品乳胶漆（包含刷优质防水胶2遍）	m <sup>2</sup>	30.000	
15	011606003 001	恢复吊顶	1、位置：2#公寓楼2层电梯口石膏板顶面，B楼北3层女厕 2、做法：拆除石膏板顶面2m <sup>2</sup> 3、石膏板顶面恢复后满批2遍腻子三遍精品乳胶漆	项	1.000	
16	011606003 002	天棚面龙骨、饰面拆除及恢复	1、位置：2#公寓楼1层电梯口顶面、C楼2层阶梯教室2处、C楼南侧西楼梯1层平台处、C楼南侧2层卫生间门口顶面 2、做法：拆除石膏板顶面，石膏板顶面恢复后，接口处粘合防裂胶布，满批2遍腻子三遍精品乳胶漆。	m <sup>2</sup>	32.000	
17	011606002 002	墙柱面龙骨、饰面拆除及恢复	1、位置：A楼北6层女厕管道井 2、做法：铝塑板拆除及恢复，漏点维修2处（包含刷优质防水胶2遍）	项	1.000	

18	040401007 001	注浆	1、位置：2#公寓楼电梯顶部 2、刷优质防水胶 2 遍	针	10.000	
19	011612002 004	漏水点维修	1、位置：实验楼 5 层女厕 2、拆除恢复项：蹲位、瓷砖、手按阀不锈钢下水管等 3、包括主材及辅材 4、恢复原样及垃圾外运，运距自行考虑 5、缝隙平整、线条均匀，块面清洁无污渍、无空鼓，并养护（类似块面处理恢复下同）	项	1.000	
20	011606002 004	墙柱面龙骨、饰面拆除及恢复	1、位置：C 楼北 3 层女厕 2、做法：铝塑板拆除及恢复，漏点维修、更换管道及阀门 2 处，墙地面瓷砖恢复原样 3、垃圾外运，运距自行考虑	项	1.000	
21	011606002 007	更换 PVC 管件	1、位置：C 楼北侧自行车库 2、做法：漏点维修 1 处，管道更换、顶面恢复原样，做好防渗漏水措施 3、垃圾外运，运距自行考虑	项	1.000	
22	011602001 001	沟盖板拆除及更换	1、位置：操场及实验楼西边篮球场 2、材质：大理石、塑胶面（与原有材质保持一致，塑胶边缝处理细致） 3、厚度：10cm 4、包括主材及辅材等 5、垃圾外运，外运距离自行考虑	处	3.000	
23	011610002 002	塑钢推拉门拆除及更换	1、位置：4 号楼和 2 号楼 2、尺寸：2370*1740	樘	10.000	
24	011613002 002	玻璃拆除及更换	1、位置：1 号楼 4 层洗衣机房、9 层走道西头、食堂观光梯顶面 2 块、1#公寓楼 1014 一块，3 层东边一块，902 一块，3#公寓楼洗漱间一块，1404 一块，602 推拉门，4#公寓楼 607 一块，6 层卫生间一块，食堂 4 层库房一块，实验楼阳光大厅顶面一块，高一年级北边 4 层西边一块 2、施工机械及方法自行考虑，	m2	32.000	

			自行勘察现场			
25	011612002 005	阀门拆除 及更换	1、位置：食堂东门洗手池DN50、 C楼自行车库更换DN80不锈钢 阀门、食堂女厕二楼DN32、食 堂1、2层洗手池不锈钢DN32 2、阀门更换好后，恢复原样， 与原现场保持一致，做好渗漏 水措施	项	1.000	
26	011606002 008	铝板拆除 及更换	1、位置：水电班门口浴池 2、面层：4厚，35丝铝板 3、基层：18mm厚木工板 4、颜色、样式与现场保持一致	m2	7.000	
27	010802001 001	不锈钢金 属门	1、位置：教学楼女生卫生间 2、材质：304不锈钢 3、厚度：1.2 4、做法：不锈钢主立管与顶面、 地面固定，不锈钢门板双向铰 链开关	樘	1.000	
<b>五、行政楼北边屏风及雕塑维修</b>						
28	011608001 003	铲除	1、位置：校内雕塑及文化墙 2、要求：铲除至基层，打磨处 理 3、垃圾外运，运距自行考虑	m2	190.980	
29	011405001 001	金属面油 漆	1、构件名称：雕塑及文化墙 2、腻子种类：原子灰 3、刮腻子要求：2遍腻子3遍 面漆 4、墙体彩绘1项含防锈处理、 文字、调色等，与原来一致	m2	190.980	
<b>六、实验楼维修</b>						
30	011606003 003	漏点维修	1、位置：实验楼1层南边配电 箱 2、做法：拆除道班砖地面2m2， 人工开挖土方2m3，维修漏点2 处，恢复原样	项	1.000	
31	011606003 004	外立面铝 塑板更换	1、位置：实验楼东侧外立面 3-6层东侧及B、C楼东侧电动 车库门框包边 2、做法：拆除及更换铝塑板 260m2，石膏板拆除及恢复3m2，	项	1.000	

			石膏板乳胶漆 2 遍腻子, 3 遍乳胶漆 3、规格: 4mm 厚 35 丝 4、外墙左右接口处专用耐候胶封堵, 确保不漏水 5、垃圾外运, 运距 30km 6、漏点维修 1 处 7、自行勘察施工现场, 零签证			
32	011609001 002	不锈钢踢脚线拆除及更换	1、材质: 304 拉丝不锈钢 2、厚度: 1.2mm 3、基层: 18mm 厚木工板 4、高度: 10cm 5、颜色: 由业主选定 6、垃圾外运, 运距自行考虑 7、位置: 实验楼一层	m	125.000	
<b>七、体育馆南边更换污水管网</b>						
33	050101006 001	苗木起挖及恢复	1、起挖方式: 人工起挖 2、品种: 红叶石楠 3、高度: 0.8m 2、重新栽植苗木, 周围苗木修剪, 与原样一致	m <sup>2</sup>	32.000	
34	041001001 001	拆除路面	1、位置: 体育馆南边道路 2、材质: 100*200*8 道板砖及 150*600*5 大理石平侧石	m <sup>2</sup>	57.000	
35	041001003 001	拆除基层	1、位置: 体育馆南边道路 2、材质: 砼 3、厚度: 40cm 4、强度等级: C35	m <sup>3</sup>	22.800	
36	010101002 001	挖一般土方	1、位置: 体育馆南边道路 2、土壤类别: 三类土 3、挖土深度: 3m 4、挖土宽度: 5m 5、开挖方式: 挖机开挖 6、安全维护: 专人使用铁马维护, 确保现场施工安全	m <sup>3</sup>	237.500	
37	010101001 001	平整场地	1、位置: 体育馆南边道路 2、做法: 人工平整沟底	m <sup>2</sup>	66.500	
38	040303001 002	混凝土垫层	1、混凝土强度等级: c25 2、厚度: 碎石 15cm, 砼 15cm	m <sup>3</sup>	9.980	
39	040501004 001	塑料管铺设	1、位置: 体育馆南边道路 2、规格型号: PE 双壁钢带波纹排水管 DN300 (S2) 3、连接方式: 承插口 4、沙包管至管顶 50cm	m	19.000	

40	010103001 002	回填方	1、密实度要求：0.95 2、填方材料品种：松土 3、洒水沉降	m3	152.000	
41	WB0402020 17001	混凝土基层	1、材料品种、规格：C25 砼 2、厚度：人工铺装碎石底层 15cm，混凝土 40cm	m2	14.250	
42	040504001 001	砌筑检查井	1、垫层、基础材质及厚度：混凝土 2、砌筑材料品种、规格、强度等级：标准砖 3、砂浆强度等级、配合比：mu10 4、混凝土强度等级：C20 5、规格：直径 700	座	2.000	
43	WB0116140 04001	建筑垃圾外运	1、建筑垃圾种类：余土 2、运距：30km	m3	133.000	
<b>八、食堂更换不锈钢热水管网</b>						
44	011606002 003	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、做法：轻钢龙骨石膏板墙拆除 2、垃圾外运，运距自行考虑	m2	80.000	
45	011612001 004	管道拆除	1、管道种类、材质：不锈钢 2、规格：DN40 3、拆除后运至校方指定地点	m	85.000	
46	031001006 002	塑料管	1、安装部位：食堂 2、介质：自来水 3、规格、压力等级：6 4、连接形式：热熔 5、规格、型号：PPR DN40 热水管 6、厚度：3.2 7、包括辅材及支架等 8、具体以现场实际情况为准，零签证	m	85.000	
47	031003001 001	螺纹阀门	1、类型：螺纹 2、材质：铜质 3、连接方式：丝扣 4、规格：DN40 5、包括辅材等	个	3.000	
48	031001006 003	塑料管	1、名称：排水管 2、规格：110 3、壁厚：4 4、开孔直径：15cm	m	25.000	

49	WB0112070 04001	墙面基层 及面层	1、钢骨架规格：4*8 镀锌方管， 间距 30*30cm，焊接点防锈处 理，预留 60*60cm 检修口 2、基层：18mm 厚实心细木工 板 3、面层类型：4mm 厚 35 丝铝 塑板饰面 4、具体以现场为准，零签证	m2	80.000	
<b>九、电梯井底部防水</b>						
50	010904002 001	电梯井底 部防水	1、数量：3 个 2、做法：重点漏水部位注浆， 其次四周刚性防水砂浆粉刷至 1.8m 高，2.5cm 厚再次四周丙 纶防水，两布三油	m2	45.000	
<b>十、年级部楼梯休息平台洞面封堵</b>						
51	010501001 001	堵洞	1、位置：A、B、C 楼梯平台 2、等级：C25 含调色，与原有 保持一致色调	个	18.000	
<b>十一、食堂充卡中心铝塑板吊顶及墙裙</b>						
52	011207001 001	墙面装饰 板	1、基层材料种类、规格：细木 工板 2、面层材料品种、规格、品牌、 颜色：铝塑板 3、厚度：18mm 木工板、35 丝 铝塑板 4mm 厚 4、龙骨间距：30cm 5、材质：4*8 方管 6、含室内东侧墙面渗漏水维 修，铝塑板包覆，色调自选。	m2	47.690	
<b>十二、行政楼学生发展指导中心地面工程</b>						
53	011605001 001	塑胶地板 拆除	1、要求：铲除至基层后垃圾外 运，运距自行考虑	m2	192.000	
54	011103002 001	橡胶板卷 材楼地面	1、名称：铜质铜芯塑胶地板 2、塑胶地板厚度：2mm 3、要求：满刮 2mm 厚自流平， 再铺同质同芯塑胶地板 4、样式：由业主选定 5、室内塑胶地板加蜡打磨抛光	m2	192.000	
<b>十三、行政楼学生发展指导中心墙面项目</b>						

55	011610002 001	金属门拆除	1、室内高度：2.8m 2、门窗洞口尺寸：1500*2100 3、含现场保护措施，确保门体无变形无损坏，并搬运指定位置	m2	48.870	
56	010801001 001	定制造型木质门	1、规格型号：2400*1500 具体根据现场尺寸，含包边 2、材质：实木 3、具体造型样式根据校方需求	樘	15.000	
57	011613002 001	门牌拆除	1、原门牌拆除 2、垃圾外运	项	1.000	
58	011508005 001	灯光字	1、规格：35*35 2、材质：亚克力 3、厚度：5mm 4、线规格：BV2.5mm <sup>2</sup> 200 米 5、线管：PVC20 线管 120 米	个	15.000	
59	011207001 002	墙面装饰板	1、名称：铝方通 2、规格：5*10cm 3、间距：5cm 4、颜色由业主选定	m2	22.000	
<b>十四、食堂 3 层漏水维修</b>						
60	011606003 005	顶面铝格栅拆除及恢复	1、位置：食堂 3 楼 2、名称：铝格栅 3、规格：10*10*5 4、颜色规格：与现场保持一致 5、垃圾外运，运距自行考虑	m2	55.000	
61	011606003 006	石膏板拆除及恢复	1、位置：食堂 3 楼 2、名称：石膏板 3、规格：2440*1220 4、厚度：12mm 5、垃圾外运，运距自行考虑 6、2 遍腻子 3 遍精品乳胶漆	m2	35.000	
62	011605002 002	墙面瓷砖拆除及恢复	1、位置：食堂 2 层操作间 2、规格：600*600 墙砖 3、颜色与现场保持一致 4、缝隙平整、线条均匀，块面清洁无污渍、无空鼓（类似块面处理恢复下同）	m2	2.000	

63	010904003 001	漏水维修	1、位置：食堂3层 2、方式：注浆或刷防水，中标单位自行考虑，确保施工质量及止水效果 3、施工损坏部位原样恢复，满足验收要求，零签证。	处	6.000	
<b>十五、行政楼15万峰会堂漏水维修</b>						
64	011606003 007	天棚面龙骨、饰面拆除及恢复	1、位置：万峰会堂 2、名称：石膏板顶面拆除及恢复 3、规格：1220*2440 4、厚度：12mm 5、2遍腻子3遍精品乳胶漆 6、漏水点维修1处，注浆或刷防水等，中标单位自行考虑，确保不漏水，满足验收要求 7、垃圾外运，运距自行考虑	m <sup>2</sup>	5.000	
65	WB0407010 31001	垃圾挖运	1、现场施工所产生的施工垃圾外运 2、垃圾运距自行考虑	项	1.000	
<b>项目汇总报价</b>						

**备注：**

1. 投标人中标后，须将本项目涉及的维修改造主要材料、配件耗材（如缆线、管材、管件、阀门、铝塑板、瓷砖、地砖、油漆、吊顶、腻子、防水胶、卷材等），根据工程计划、进度一次性足量入场，并由招标人确认签字后领用施工，确保本项目工程施工量度、质量品质，请投标人谨慎综合报价；

2. 为节约资源，保护校园环境，打造平安校园，体现后勤育人、服务育人，促进文明校园建设，施工现场务必做好产品环境防护、安全防护措施、隔离围栏措施等，维修改造施工完成后恢复原样，禁止在施工场地搅拌水泥黄沙；

3. 在维修改造工作中，坚持质量第一、安全至上，确保安全文明施工；施工人员统一着装、标识清晰易于辨识，且需无犯罪记录证明方可配为在校施工人员；

4. 在校施工人员务必配合招标人防疫要求，施工期间全程正确佩戴口罩；不得在校内抽烟酗酒赤膊，不得在公共场所躺卧休息、大声喧哗等。